

	2025	2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<u>Ενσώματα πάγια</u>		
Ακίνητα	598.680,74	622.074,42
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,02	0,02
Λοιπός εξοπλισμός	37.637,82	30.956,32
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	636.318,58	653.030,76
<u>Άυλα πάγια</u>		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	0,08	0,08
Άυλα πάγια	0,08	0,08
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
<u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και	30.070,00	29.270,00
Διαθέσιμα για πώληση		
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	30.070,00	29.270,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	666.388,66	682.300,84
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<u>Αποθέματα</u>		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα		
Αποθέματα	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις		
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		20.159,60
Λοιπές απαιτήσεις	35.144,90	17.790,98
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		
Προπληρωμένα έξοδα		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	407.441,52	318.648,16
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	442.586,42	356.598,74
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	442.586,42	356.598,74
Σύνολο	1.108.975,08	1.038.899,58
Καθαρή θέση		
- <u>Καταβεβλημένα κεφάλαια</u>		
Κεφάλαιο	718.519,00	718.519,00
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		

	Ίδιοι τίτλοι		
	Καταβεβλημένα κεφάλαια	718.519,00	718.519,00
-	<u>Διαφορές εύλογης αξίας</u>		
	Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		
	Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
	Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης		
	Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
-	<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>		
	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	31.897,67	20.670,05
	Αφορολόγητα αποθεματικά		
	Αποτελέσματα εις νέο	217.330,57	244.005,73
	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	249.228,24	264.675,78
	Συναλλαγματικές διαφορές		
	Καθαρή θέση	967.747,24	983.194,78
	Προβλέψεις		
	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
	Λοιπές προβλέψεις		
	Προβλέψεις	0,00	0,00
	Υποχρεώσεις		
-	<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
	Δάνεια		
	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
	Κρατικές επιχορηγήσεις		
	Αναβαλλόμενοι φόροι		
	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
-	<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
	Τραπεζικά δάνεια		
	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
	Εμπορικές υποχρεώσεις	11.949,47	11.533,78
	Φόρος εισοδήματος	63.695,55	37.170,12
	Λοιποί φόροι και τέλη	16.918,95	2.131,41
	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.579,26	1.624,18
	Λοιπές υποχρεώσεις	2.084,61	3.245,31
	Έξοδα χρήσεων δουλευμένα	45.000,00	
	Έσοδα επόμενων χρήσεων		
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	141.227,84	55.704,80
	Υποχρεώσεις	141.227,84	55.704,80
	Σύνολο	1.108.975,08	1.038.899,58

Χολαργός, 30 Ιουνίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΤΟΥΣΗΣ
Α.Δ.Τ. Α 00163065

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΑΝΤΟΥΣΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 619498

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΝΑ ΠΑΝΤΟΥΣΗ
Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ
0122066

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΑΡ. ΓΕΜΗ 008320901000

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	461.631,88	276.268,12
Κόστος πωλήσεων	146.159,84	114.841,99
Μικτό αποτέλεσμα	315.472,04	161.426,13
Λοιπά συνήθη έσοδα	43,56	
Έξοδα διοίκησης	18.071,63	27.767,47
Έξοδα διάθεσης	27.184,24	40.015,64
Λοιπά έξοδα και ζημίες	277,22	3.139,90
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		34.106,52
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	269.982,51	124.609,63
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	18.402,50	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	137,00	172,80
Αποτέλεσμα προ φόρων	288.248,01	124.436,83
Φόροι εισοδήματος	63.695,55	37.170,12
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	224.552,46	87.266,71

Χολαργός, 30 Ιουνίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΤΟΥΣΗΣ
Α.Δ.Τ. Α 00163065

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΑΝΤΟΥΣΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 619498

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΝΑ ΠΑΝΤΟΥΣΗ
Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ ΤΑΞΗΣ
0122066

Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(βάσει των διατάξεων του Άρθρου 29 του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Επωνυμία: ΑΖΑΛΕΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΡΓΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος οντότητας: Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς: Περίοδος 1/1/2025 – 31/12/2025
Διεύθυνση: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 22^Α, Τ.Κ.: 15562 Χολαργός
ΑΡ.Μ.Α.Ε.:
Αριθμός ΓΕΜΗ: 008320901000

Άρθρο 29 § 3στ: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Άρθρο 29 § 3ζ: Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση. Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.

Άρθρο 29 § 3η: Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο. (Άρθρο 2) Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία Πολύ Μικρές Οντότητες (Άρθρο 2 § 2)

Άρθρο 29 § 3θ: Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

Άρθρο 29 § 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά. Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Άρθρο 29 § 25: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών. Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικού συμβουλίου.

Άρθρο 29 § 34: Οι πολύ μικρές οντότητες που κάνουν χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16, δηλώνουν τη συγκεκριμένη επιλογή που έχουν χρησιμοποιήσει. Δεν έγινε χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16, δεν καταρτίστηκε συνοπτικός ισολογισμός Β.5 – συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης Β.6.

«Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων»
Αρ.πρωτ.:62784/2017 Υπουργική απόφαση (Υπουργείο Οικ. και Ανάπτυξης)
Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης της εταιρείας ανέρχεται σε 718.519,00 ευρώ
Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της οντότητας κατά την 31/12/2025 ανέρχεται σε 967.747,24 ευρώ.

Χολαργός, 30 Ιουνίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΤΟΥΣΗΣ Α.Δ.Τ. Α 00163065	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΤΟΥΣΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 619498	ΑΝΝΑ ΠΑΝΤΟΥΣΗ Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0122066